

# Old- und Youngtimer können einziehen

**Südring-Baustelle:** Fortschritt bei Logemann-Projekt. Garagen können in den nächsten Wochen bezogen werden. Fliesen-Verkaufshalle ist hochgezogen. Baugenehmigung für Pollmeier Drive-In-Café erteilt. Weiterer Mieter für 400-Quadratmeter-Objekt gesucht

■ **Brackwede** (kem). Es geht voran beim Bauprojekt der Firma Logemann am Südring. Die Oldtimer-Garagen können in den nächsten Wochen bezogen werden, und auch die Logemann-Verkaufshalle soll noch vor dem Winter fertig werden. Für das „Drive-In-

Café“ von Bäckerei Pollmeier wurde vor einigen Tagen die Baugenehmigung erteilt.

Auf dem rund 12.000 Quadratmeter großen Gelände neben der denkmalgeschützten Südschule hat sich viel getan in den vergangenen Monaten. Am weitesten fort-

geschritten ist der Bau einer Garagenanlage für Young- und Oldtimer. Die 20 Großgaragen, die speziell gebaut sind zur werterhaltenden Unterbringung, können in den nächsten Wochen bezogen werden. „Die Vermietung geht gut voran, es zeigt sich, dass wir es richtig

eingeschätzt haben, dass es für große, hochwertige Garagen einen Bedarf gibt in Bielefeld“, sagt eine Sprecherin der Firma. Einige der bis zu 60 Quadratmeter großen Garagen, in der ein Wohnmobil, ein bis zwei Oldtimer, Youngtimer, Sportwagen, Cabrios oder

Boote Platz finden, sind noch zu vergeben. „Wir haben jetzt alles gepflastert und die Außenanlagen fertig gestellt, die Grünanlagen werden wir zeitnah noch vor dem Winter bepflanzen.“

Die Verkaufshalle, die die Firma Logemann Keramik, die Schwesterfirma des Bauherrn, beziehen wird, ist in den vergangenen Wochen hochgezogen worden. „Noch vor dem Winter soll das Gebäude fertig sein, der Innenausbau erfolgt im neuen Jahr“, so die Firmensprecherin. „Die Planung der Innenraumgestaltung der Verkaufshalle und des Palettenaußenlagers ist in vollem Gang.“

Thomas Pollmeier von der Bielefelder Bäckerei freut sich über die erhaltene Baugenehmigung für das „Drive-In-Café, das einen großen Außen-sitzbereich mit einem Kinder-

spielplatz erhalten soll. „Die Baugenehmigung liegt zur Prüfung beim Architekten“, berichtet Pollmeier. Das Architekturbüro Bökamp in Löhne schaut, ob noch Änderungen aufgrund eventueller Bauauflagen erfüllt und eingearbeitet werden müssen. Dann können die Bauverträge unterschrieben werden. Das Café soll möglichst fertig gestellt sein, bevor der Sommer beginnt. „Wir wären gerne im Frühjahr fertig geworden, mussten aber die Baugenehmigung abwarten und hoffen, dass es bis zum Frühsommer klappt“, sagt Pollmeier.

Für den vierten geplanten Baukörper in der Größe von etwa 400 Quadratmetern sucht Logemann noch einen Mieter. „Erst wenn dieser feststeht, können wir da in die konkrete Planung gehen“, erklärt die Firmensprecherin.



**Gefragt:** Einige der werterhaltenden Unterbringungsmöglichkeiten für Fahrzeuge sind noch zu haben.

FOTOS: SUSANNE LAHR.



**Im Bau:** Ein weiteres Gebäude mit etwa 400 Quadratmetern Fläche entsteht noch auf dem Gelände am Südring.